

Referat af bestyrelsesmødet i Grf Ebbeløkke Strand d. 08.07.2018

Mødet blev holdt hos Pia Fischer-Skaarup og til stede var : Flemming Hansen, Johnny Kaufmann, Sten Kruse-Blinkenberg, Flemming Andersson, Grethe Hansen og Henning Sørensen

1. Godkendelse af dagsordenen. - Godkendtes med en enkelt tilføjelse til pkt. 4
2. Aktuel status vedr. økonomien (v/ kassereren), Kassereren orienterede om status på de igangsatte opkrævninger via Nets på baggrund af beslutningerne på vores generalforsamling d. 12.05. Grundet ændring af næstformandsposten skal vi have ændret pro cura i banken. Formanden sørger for dette.
3. Opfølgning af beslutninger på generalforsamlingen d. 12.05.18
 - Ny badebro Badebroen er nu sat i ordre til levering i uge 20 – 2019. Formelt skal vi have sendt en ansøgning til Odsherred Kommune om 'sagen', plus at vi vil forsøge at ansøge puljen fra "SOL" om tilskud til 'krible-kriblebroen'.
 - Vedtægtsændringer De er nu tilrettede og lagt på hjemmesiden
 - Tekstændring af "Retningslinier for Naturpleje og orden" De er nu tilrettede og lagt på hjemmesiden. Opfølgende arbejdsdag på stranden blev aftalt til lørdag d. 13.10 kl. 10 – 12. Mere info vil følge via mail og opslag.
 - Referatet af generalforsamlingen -Er underskrevet af Pia Fischer-Skaarup og dirigenten, udsendt til alle medlemmer, lagt på hjemmesiden og sat op i skabet.

4. Nyt fra :

Formanden :

- Har været i dialog med grundejer på Kragemosevej.
- Orienterer om et indbrud på Tjørneholtvej med opfordring til alle om at være opmærksom på evt. køretøjer i området med et 'uærligt ærinde'.
- Orienterer om en klagesag over et opsat hegn i strid med de gældende servitutter på matriklen. Formanden skriver et brev til vedkommende ejer om at få lovliggjort dette.
- Fortsat kraftig opfordring til at få motiveret medlemmer til at indtræde i bestyrelsens arbejde fra næste års generalforsamling, hvor vi akut vil komme til at mangle en drænformand og en kasserer.

Vejformanden :

- Vejformanden orientere om en rundgang på vores veje, som han har gennemført med vores entreprenør, som vi bestiller til vedligeholdelse af vores veje. Her kan det konstateres, at der specielt på nogle af stikvejene rundt omkring er store (økonomisk krævende) udfordringer. Afklaring af økonomien er i en størrelsesorden, som kræver en evt. beslutning på en generalforsamling.
- Dræning af svinget ved trekanten iværksættes efter sommersæsonen.
- Der iværksættes snarest en omgang calcium (støvbinder) til hovedvejene.
- Alle opfordres i øvrigt til at beskære ud mod vejen(e), jf. også Kommunens "Den lille grønne"

- I forb.m. dette punkt blev der refereret til nabo-grundejerforeningen Ebbes Lyng, som har drøftet håndteringen af de grundejere, som ikke betaler vejbidrag. Endvidere refereredes til en kendelse, afsagt i Retten i Holbæk, d. 07.04 2017, hvor en grundejer bliver dømt til at betale vejbidrag uden at være medlem af grundejerforeningen. I dommen refereres til Odsherreds Kommune, som nu har fastlagt en praksis for private fællesveje i sommerhusområder nu forvaltes efter bestemmelserne i privatvejslovens afsnit III om private fællesveje i byer og bymæssige områder.

Bestyrelsen vil nu sætte sig ind i denne nye praksis i Kommunen og følge op på evt. domskendelser i denne sammenhæng.

Drænformanden :

Der er indhentet tilbud på reparation af brønd på Slåenstien, plus etablering af en ny brønd ved Brømbærstien. Arbejdet udføres efter sommersæsonen og finansieres via 'det store pumpelaug.'

Bestyrelsesmedlemmer :

5. Aktuelle sager - Ingen

6. Kommende arrangementer/aktioner

- Sommerfesten d. 21.07 kl. 15.00 : Der er p.t. 30 tilmeldte, hvis afbrændingsforbuddet stadig gælder vil en plan B være uden griller og med mad forberedt hjemmefra. Mere information følger i ugen op til den store dag.
- Arbejdsdag på stranden d. 13.10 kl. 10 – 12. (kryds i kalenderen)
- Næste års generalforsamling bliver lørdag d. 11.05 kl. 10.00 i Lumsås

7. Evt. - Næste møde afholdes hos Grethe Hansen d. 13.10 kl. 14.00

Referent Henning Sørensen