

## **Generalforsamling for Grf. Ebbeløkke strand.**

### **Lørdag den 21 maj 2016, i Lumsås forsamlingshus.**

*Valg af dirigent Poul Sivebæk, Hinbærstien 9 og valg af referent Pia Skaarup Fischer, Blåbærstien 1.*

Der blev optalt 41 voksne og et barn til stede, der var 38 stemmer og 3 fuldmagter.

Vi startede med et oplæg af Naturvejleder Jørgen Stoltz, der havde haft 20 medlemmer af foreningen med på strandvandring fredag eftermiddag. Han fortsatte med at fortælle om sin viden om vegetationen på vores strand, bl.a. hvordan rynkerosen mange steder er ved at overtage væksten og det anbefales at vi fjerner den og derefter holder den nede, så vi kan få den oprindelige vækst tilbage samt det dyreliv, der er ved at forsvinde. Det blive nu undersøgt om kommunen vil hjælpe.

Han henviste link: [www.Silva Danica.dk](http://www.Silva Danica.dk).

### **Protokol og beretning:**

Det har været et godt år i bestyrelsen med et rigtigt godt samarbejde. Vi har fået styr på mange ting. Der har været afholdt 5 bestyrelsesmøder siden generalforsamlingen. Vi har fået en del korrespondance i forbindelse med opfølgning af de vedtagne "Retningslinjer for Naturpleje, Bevoksning og orden" specielt vedrørende punktet om, at både skal op fra stranden i vinterhalvåret. Dette har bl.a. resulteret i en advokathenvendelse fra en beboer fra grundejerforeningen 1G med påstand om, at hans rettigheder blev krænket. Bestyrelsen valgte i den forbindelse at søge juridisk bistand til at få afklaret sagen. Vi har netop modtaget et nyt brev fra hans advokat inden generalforsamlingen om, at han har hævdbrug, da hans båd har ligget der i over 20 år.

Bestyrelsen har på sine møder ofte drøftet vores veje og herunder også, hvordan vi får trafikanterne til at være påpasselige og overholde de påbudte max 20 km. Hvilket stadig skal være en kraftig opfordring.

Bestyrelsen har sendt en ansøgning til Kystdirektoratet med henblik på af få registrering og lovliggørelse ad de 3 ophalerspil på foreningens strandareal "1 i" th. for Tjørneholmvej.

Foreningens hjemmeside - adresse <http://ebbeloekkestrand.dk> er nu på vej til at få et nyt og mere brugervenligt lay-out. Bestyrelsen opfordrer fortsat medlemmerne til at sende deres mailadresser til foreningens kontaktmail : [ebbeloekkestrand@gmail.com](mailto:ebbeloekkestrand@gmail.com)

Der var spørgsmål og kommentar til både på stranden. Der blev henvist til skiltet på stranden hvor reglerne for brug af stranden står (det har stået der i mere end 25 år) Der blev spurgt til hvorfor båden ikke måtte ligge på stranden i vinterhalvåret, det er en oprydning så der ikke ligge herreløse både der. Pt. er der et vrag der er skyllet i land under en storm, en der er herreløs samt den ovenfor omtalte . En undrede sig over at man ikke overholdt reglerne om at bådene skulle ligge på den indrettede bådplads (fra 2006) andre var glade for oprydningen.

En særlig tak til Poul Sivebæk og hans hold med op- og nedtagning af badebroen. Samt Henrik Søndergaard med hjælp til opfølgning på Nature-2000-planen.

## **Fremlæggelse af det reviderede regnskab:**

Vi har ændret vores foreningskonto til en erhvervskonto ifm. oprettelse i Nets-nem id-system, hvilket betyder at fremtidige indbetalinger af kontingent og vejbidrag kan foregå via Betalingservice. Der opfordres til, at der indbetales via Betalingservice, det er blevet afprøvet via Dræningsfonden, hvilket samlet set sparer foreningen penge.

Vi har fået stort set alle tilgodehavender hjem.

Der var ingen underskrift fra revisorerne ved udsendelse af regnskabet, de er på mail og kan ses hos kasseren.

Regnskabet blev godkendt.

## **Budget og bevillinger**

Bestyrelsen har drøftet div. poster til hensættelser, herunder beløb til badebro, strandmøblement og hjertestarter. Kassereren meddelte, at kontingent og vejbidrag fastholdes på de nuværende 300 kr og 150 kr.

## **Valg:**

**Næstformand Steen Kruse Blinkenberg som blev genvalgt**

**Kasser Johnny Kaufmann som blev genvalgt**

**Bestyrelsesmedlem Flemming Hansen som blev genvalgt**

**1. suppleant / vejmand Svend Dorbeck stopper og Flemming Andersson blev valgt i hans sted.**

**2. suppleant Grethe Hansen blev valgt**

**Revisor Britta Marshal blev genvalgt**

**Revisor Jens Jørgensen blev genvalgt**

**Revisor suppleant Bente Hagmann blev genvalgt**

## **Forslag:**

Næstformand Steen fremlagde bestyrelsens forslag til at grundejerforening skal bidrage til dræningsfonden for grunden på Trekanten og hele hovedvejen (Brandvejen), da det burde være i alles interesse at der bliver drænet.

Bestyrelsen vil meget vide, hvorfor der er modstand overfor dette forslag. Der kom gang i debatten, herunder bekymringer om, hvad nu hvis der kommer større udgifter i Drænfonden, hvor det kan være svært at forudsige fremtidige større udgifter, hvordan gør de i de andre GF, alle betaler lige, fællesskabet, en mente at han havde betalt mere for sin grund da der ikke blev drænet der. En mente at det ikke var et problem med vejen og vand. Der har været problemer i år, og klimaet ændre sig. Der var nogle der måtte sejle i gl. dage. Hvordan er fordelingen i dag? 71 grundejer i drænet og GF og 60 der kun er i G/F.

Afstemning: 8 imod og 20 for, 3 hverken eller. (2 havde forladt forsamlingen) så forslaget blev forkastet.

Pia Fischer foreslog at der bliver investeret i en hjertestarter. Der var opbakning, så der arbejdes vider på sagen.

Pia Fischer Foreslog at der holdes en fælles grillfest. Et festudvalg nedsat Jeanet, Hanne, Michael, Grete og Pia. Der vil blive sent invitationer ud og datoen bliver 16 juli.

Flemming havde fået et tilbud på en ny badebro, som den, nabogrundejerforening har købt. Forslaget kan komme med på næste års generalforsamlingen

## **Info**

Vi har fået et nyt renoverings firma til at afhente skralde, flere beboere har haft problemer med afhentningen. Der henvises til at kontakte kommunen ved problemer.

Opfordring til at holde farten ned på de skiltede 20 km på alle grusvejene.